

دراسة جدوى مشروع شركة نظافة PDF وعوامل نجاح المشروع

اختيار الموقع المناسب لشركة النظافة

من الممكن أن تختار مكان ذات مساحة صغيرة لعمله شركة تنظيف فمن السهل جدًا أن تقوم بفتحه من خلال شقة وعملها مقر، الشرط الوحيد هو قرب موقعك من الشركات والأماكن التجارية والمسكن الراقية، ويفضل عدم اختيار مكان قريب من شركة نظافة أخرى لعدم حدوث منافسة في بداية الأمر.

الأوراق والتراخيص اللازمة لفتح مشروع شركة التنظيف

قبل أن تقوم بتجهيز مشروعك يجب أن توفر بعض الأوراق اللازمة لعدم حدوث أي مشكلات قانونية أو يتطور بك الأمر إلى قفل المكان وتتمثل تلك الأوراق في:

- الحصول على العلامة التجارية تبع الجهة المختصة بشركات النظافة.
- عليك أن تقوم بالتأمين التجاري للمكان.
- عمل سجل تجاري للشركة.
- عمل ملف ضريبي وبطاقة ضريبية لشركة النظافة.
- الحصول على ترخيص مزاولة عمل تجاري.

العمالة الأساسية لشركة النظافة

يحتاج أي مشروع ناجح للموظفين بشكل أساسي لكن في شركات النظافة تحتاج أكثر بكثير إلى الموظفين بشكل مبالغ وخصوصًا خدمة العملاء، ولكن إذا أجهنا إلى الإدارة فيمكنك تعيين موظف مختص للحسابات وموظفين آخرين للدعاية.

من الممكن أن تتولى أنت الإدارة، والبدء ب 3 أو 5 عمال للتنظيف وتزيد منهم مع زيادة عبء العمل عليك، وينبغي عليك اختيار عمال النظافة بدقة لتتوافر بهم صفة الأمانة والأخلاق والأسلوب الرائق للتعامل مع الزبائن.

ويجب أيضاً طلب الفيش الخاص بهم حتى لا تحدث مشكلات سرقة في الشركة أو في بيوت العمال، ويجب التأكد من الحالة الصحية لهم والتأكد من أنهم لا يعانون من أمراض مزمنة أو معدية.

المعدات اللازمة لشركة النظافة

يجب عليك قبل فتح شركة لتنظيف البيوت والشوارع توافر بعض الأدوات المهمة لذلك مثل:

- مكنة لجلي الرخام.
- المكانس اليدوية والكهربائية وبعض الزعافات.
- بعض الأدوات لمسح الزجاج ومعدات لتنظيف الكنب.
- ومكنة لإبادة الحشرات الطائرة والزاحفة.
- والأهم هو توفير زي موحد للعمال ويكون متوفر على الزي أسم المكان وشعاره.

طريقة العمل في شركة النظافة

تعددت طرق العمل والإدارة في شركات النظافة وتبلغ تلك الطرق طريقتين هما:

1- طريقة التعاقد المستمر

وهي التعاقد مع الشركات الحكومية وغيرها بصورة شبة رسمية وفي تلك الطريقة يجب توفير عمال كثيرين لعدم حدوث عجز عند تعب أحد منهم بشكل مفاجئ، ويفضل الاستعانة بمحامي لكتابة عقود مع العملاء ينص على الاتفاق المناسب للشركة وللعميل.

2- طريقة الخدمة المؤقتة

وتلك الطريقة لا تتطلب أي نوع من العقود حيث تنظف بشكل غير دوري فمن الممكن أن يتم من خلالهم تنظيف مكان لمدة يوم أو أسبوع وهذه الخدمة تطلبها المنازل بالأخص.

المميزات في فتح شركة النظافة

شركة النظافة تعتبر مشروع صغير لكنه ناجح جدًا فعند فتح شركة للنظافة سوف تحظى ببعض المميزات الرائعة مثل:

- الارتفاع المتزايد في حجم الطلبات التي ستأتي إليه خاصة في دول الخليج.
- القدرة على دخول السوق والمنافسة بكل سهولة.
- تحقيق الربح الكبير عند العمل بإتقان، ويزداد الربح في ذلك المشروع بسبب قلة التكاليف والرواتب في الشركة وتعد من أسهل المشاريع الإدارية.